

## VERBALE DI GARA N.5

### SEDUTA RISERVATA – ESAME DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'anno 2018, addì 9 del mese di febbraio, alle ore 9.30, presso la sede dell'Amministrazione Centrale – Area Affari Generali- dell'Università degli Studi dell'Aquila, sita in via Giovanni di Vincenzo n. 16/b si riunisce il seggio di Gara nominato con D.D.G. n. 10/2018 del 08/01/2018 composto da:

prof. **LUCA LOZZI**, professore associato in servizio presso il Dipartimento di Scienze Fisiche e Chimiche

dott. **GIUSEPPE POTENTE**, Responsabile del Settore Acquisti, gare, contratti, presso l'Università degli Studi dell'Aquila

dott.ssa **MARIA LUISA SALUCCI**, Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare presso l'Università degli Studi dell'Aquila. e RUP della presente procedura di gara

per procedere alle operazioni inerenti l'affidamento, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio per l'affidamento di un servizio polifunzionale (Servizio di portierato, uscierato e reception dei plessi didattici, servizio presidio aule didattiche, piccola manutenzione di attrezzature didattiche ivi presenti, servizio di presidio biblioteche e aule studio) in favore dell'Università degli Studi dell'Aquila della durata di 3 anni.

Il Seggio di Gara si riunisce in seduta riservata per procedere all'esame della documentazione presentata dalle ditte ammesse al soccorso istruttorio.

Il RUP, in via preliminare, attesta di aver completato, con gli altri componenti del Seggio, l'esame e la valutazione della documentazione relativa alle misure di self cleaning presentate dagli operatori economici CNS e Manutencoop, e conferma, quanto già dichiarato nella seduta del 23 gennaio (verbale n. 3), circa la loro sufficienza.

Il soccorso istruttorio è stato disposto per le ditte di seguito indicate (come da verbali nn. 1,2,3 del 22 e 23 gennaio 2018) pubblicati sul sito internet di Ateneo.

- 1) **Ditta Manutencoop**: il soccorso è stato disposto con nota n. 3706 del 25/01/2018 a seguito della seguente irregolarità: *la dichiarazione sostitutiva allegata al DUVRI è firmata ma non compilata.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 3737 del 25/01/2018, contenente la dichiarazione sostitutiva allegata al DUVRI che è stata debitamente compilata e firmata.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 2) **Ditta Euroservice di Giuseppina Catone**: il soccorso è stato disposto con nota n. 3707 del 25/01/2018 a seguito della seguente irregolarità: *la cauzione provvisoria è stata versata in misura ridotta del 50% in*

*forza di un'autodichiarazione contenuta nel DGUE, che non indica il "tipo" di certificazione che dà diritto alla riduzione applicata e senza che sia stata allegata la relativa certificazione di qualità.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 3721 del 25/01/2018, contenente la certificazione ICIM n. 7980/0 "UNI EN ISO 9001:2008", che dà titolo alla riduzione applicata sulla cauzione versata.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 3) **Ditta Smacmultiservizi:** il soccorso è stato disposto con nota n. 3709 del 25/01/2018 a seguito delle seguenti irregolarità:

- *La documentazione PASSOE*
- *Non è stata presentata la cauzione corredata dalla fideiussione come previsto dall'art. 14 del disciplinare di gara.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 4440 del 31/01/2018, contenente: 1) la documentazione PASSOE, 2) la cauzione corredata dalla fideiussione rilasciata da UNIPOLSAI, corredata dalla certificazione di qualità ISO 9001 e dalla dichiarazione che la ditta è una microimpresa. Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 4) **DSI Service s.r.l.:** il soccorso è stato disposto con nota n. 3712 del 25/01/2018 a seguito della seguente irregolarità: *Non è presente il DUVRI ma solo la dichiarazione sostitutiva di atto notorio allegata al DUVRI.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 3964 del 29 gennaio 2018, contenente il DUVRI debitamente compilato e firmato.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 5) **Ditta Biblos:** il soccorso è stato disposto con nota n. 3714 del 25/01/2018 a seguito della seguente irregolarità: *non è presente il DUVRI e il relativo allegato.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 5142 del 5/02/2018, contenente il DUVRI, con relativo allegato, debitamente compilati e firmati.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 6) **Consorzio Prodest Milano/IVRI:** il soccorso è stato disposto con nota n. 3715 del 25/01/2018 a seguito della seguente irregolarità: *la dichiarazione sostitutiva allegata al DUVRI è firmata ma non compilata.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 4930 del 1/02/2018, contenente la dichiarazione sostitutiva allegata al DUVRI compilata e firmata.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 7) **Team Service società consortile/Esperia S.p.A.:** il soccorso è stato disposto con nota n. 3716 del 25/01/2018 a seguito delle seguenti irregolarità: a) *la dichiarazione sostitutiva allegata al DUVRI è firmata ma non compilata*, b) *è presente una sola referenza bancaria presentata dalla Esperia S.p.A. corredata da una dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/00.*

Il Seggio prende visione della documentazione trasmessa dalla Team Service società consortile/Esperia S.p.A, acquisita al protocollo di ateneo n. 5052 del 02/02/2018.

Per quanto attiene la dichiarazione sostitutiva allegata al DUVRI è stata restituita debitamente firmata.

Per quanto riguarda la seconda irregolarità, il Seggio ricorda che in assenza della seconda referenza bancaria dopo un confronto e un'apposita richiesta del rappresentante del RTI, sig. Camaioni, è stato disposto il ricorso al soccorso istruttorio, ricordando che "di norma, la prova della capacità economica e finanziaria dell'operatore economico può essere fornita mediante uno o più mezzi di prova indicati nell'allegato XVII, parte I. L'operatore economico che, per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste dall'amministrazione aggiudicatrice, può provare la propria capacità economico-finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante".

La Ditta Esperia con dichiarazione del 12 dicembre 2017 resa ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del DPR n. 445/00 aveva sostenuto che "Esperia è affidata esclusivamente con Banca Sistema, di cui produce lettera di referenza come previsto dal disciplinare di gara, poiché è sufficiente a garantire le esigenze di liquidità dell'azienda, unitamente ai fondi messi a disposizione della proprietà stessa e dichiara altresì al fine di comprovare la propria capacità economica-finanziaria, così come previsto dall'art. 86, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 di aver realizzato nel triennio 2014-2016, il fatturato globale di seguito indicato: 2014 euro 57.592.580,00; 2015 euro 53.333.284,00; 2016 euro 48.727.482,00".

La Ditta Esperia, in sede di soccorso istruttorio, ha, quindi, presentato una seconda referenza bancaria rilasciata dalla Banca Centro Lazio Credito Cooperativo in data 29.01.2018.

Dall'esame congiunto di tale documentazione emerge chiaramente che la seconda referenza bancaria è successiva alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte e quindi, come confermato dalla giurisprudenza (TAR Napoli, 19.10.2017, n. 4884) non può ritenersi valida ai fini dell'ammissione alla presente procedura. Ragionando diversamente porterebbe a consentire la sanatoria, in sede di soccorso istruttorio, non tanto delle mere dichiarazioni dei requisiti quanto dell'insussistenza dei requisiti stessi.

La Ditta Esperia ha inoltre presentato una dichiarazione del 1 febbraio 2018 a firma del Presidente del Cda, dott. Ugo De Francesco" con cui si dichiara di aver presentato una sola referenza bancaria "in ragione del fatto che le attività della società conseguenti al contratto di affitto di ramo di azienda stipulato con Kuadra sono state avviate in data 1 aprile 2017 e che pertanto, allo stato, la presenza di un solo istituto bancario risultava sufficiente, anche alla luce dell'avvenuta emissione di un prestito obbligazionario di euro 10.000.000,00 (interamente sottoscritto) a garanzia delle esigenze di liquidità dell'azienda".

Il Seggio, dopo un ampio confronto, **osserva che dall'esame congiunto di tutta la documentazione**, emerge che la mera dichiarazione della Ditta Esperia del 01.02.2018 non può considerarsi valida, anche perché non è stata resa nelle forme di legge (artt. 45 e 46 del DPR 445/00) **ma la dichiarazione del 12**

dicembre 2017, unita al DGUE, può nella parte in cui la Ditta dichiara, ai sensi dell'art. 86, comma 4 del, D.lgs n. 50 di aver realizzato un fatturato globale nel triennio 2014-2016 superiore ai 150.000.000,00 di euro, ritenersi idonea a comprovare la capacità economica e finanziaria della Ditta.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 8) **Ditta Rear:** il soccorso è stato disposto con nota n. 5028 del 02/02/2018 a seguito delle seguenti irregolarità: *non è presente il DUVRI e il relativo allegato.*

Il Seggio prende visione della nota inviata dalla Ditta, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 5087 del 2/02/2018, contenente il DUVRI con relativo allegato, compilati e firmati.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

- 9) **CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa:** con nota n. 4214 del 30.01.2018 sono stati richiesti dei chiarimenti in merito alle dichiarazioni rese dalla ditta Simply in fase di partecipazione alla gara relative all'applicazione del comma 11 dell'art. 80 del D.lgs n. 50/2015.

La ditta CNS con nota acquisita al protocollo di Ateneo al numero 4601 del 31/01/2018 ha fornito i chiarimenti resi dalla consorziata Symply sc.a.r.l.

Il Seggio procede alla lettura della nota e ritiene che i chiarimenti forniti siano sufficienti.

Il RUP, quindi ammette il concorrente alla successiva fase relativa all'apertura della busta "B – OFFERTA TECNICA".

Il Seggio prende atto di aver esaminato tutti i soccorsi istruttori disposti nelle sedute del 22 e 23 gennaio e pertanto, il RUP dispone l'ammissione delle seguenti Ditte alla successiva fase relativa all'apertura della busta B – offerta tecnica:

1. Manutencoop S.p.A., prot. n. 46929 del 05/12/2017;
2. Euroservice di Giuseppina Catone, prot. n. 47726 del 11/12/2017;
3. Securitas Metronotte S.r.l. (Capogruppo Mandataria) / TV Service S.r.l. (Mandante) - RTI costituendo, prot. n. 47803 del 12/12/2017;
4. Multi Professional Service S.r.l., prot. n. 48062 del 13/12/2017;
5. MEIT MUTISERVICES S.r.l. (Mandataria) / Ariete Soc. Coop. (Mandante) - RTI costituendo, prot. n. 48076 del 14/12/2017;
6. Società Cooperativa Culture (Mandataria) / GIA. MA. S.r.l. (Mandante) - RTI costituendo, prot. n. 48249 del 14/12/2017;
7. Eagle Service S.r.l., prot. n. 48254 del 14/12/2017;
8. Smacmultiservizi S.r.l., prot. n. 48287 del 14/12/2017;
9. DSI Service S.r.l. / G. R. S. S.r.l.s. – Giugliano – RTI costituendo, prot. n. 48293 del 14/12/2017;
10. GSA S.p.A., prot. n. 48315 del 14/12/2017;

11. Ciclat, prot. n. 48316 del 14/12/2017;
12. Euro & Promos FM S.p.A., prot. n. 48317 del 14/12/2017;
13. Sistemi di sicurezza S.r.l. (Mandataria) / Pegaso S.r.l. Servizi fiduciari - (Mandante) – RTI costituendo, prot. n. 48318 del 14/12/2017;
14. Coral Service S.r.l., prot. n. 48320 del 14/12/2017;
15. Biblos Soc. Coop. Universitaria, prot. n. 48325 del 14/12/2017;
16. Consorzio Prodest Milano S.r.l. (Capogruppo Mandataria) / IVRI S.p.A. (Mandante), - RTI, prot. n. 48358 del 14/12/2017;
17. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, prot. n. 48422 del 15/12/2017;
18. Team service Società Consortile a r.l. (Mandataria Capogruppo) / Esperia S.p.A. (Mandante) – RTI, prot. n. 48426 del 15/12/2017;
19. Team security S.r.l., prot. n. 48427 del 15/12/2017;
20. CSA Consorzio Appalti Servizi, prot. n. 48428 del 15/12/2017;
21. REAR Società Cooperativa, prot. n. 48429 del 15/12/2017;
22. CSI S.r.l., prot. n. 48468 del 15/12/2017.

Gli uffici disporranno, pertanto, il provvedimento di ammissione che sarà pubblicato sul sito internet di Ateneo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29 del D.lgs n. 50/2016.

Nel contempo avendo il Seggio di Gara terminato i propri lavori, in data odierna, alle ore 11.30, dichiara chiusa la seduta.

Il RUP provvederà a trasmettere tutta la documentazione inerente la presente gara al Presidente della Commissione Giudicatrice.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Seggio di Gara**

Presidente \_\_\_\_\_

Componente \_\_\_\_\_

Componente \_\_\_\_\_